

<h2 style="margin: 0;">ANSUCHEN</h2> <p style="margin: 0;">um Gewährung eines Darlehens für den Ankauf einer Eigentumswohnung gemäß den Bestimmungen des Bgld. Wohnbauförderungsgesetzes 2005 – Bgld. WFG 2005 und der darauf basierenden Verordnungen der Burgenländischen Landesregierung i. d. F.</p>
--

### FÖRDERUNGSWERBER/IN

Persönliche Daten			
Zu-/Vorname	SV-Nr.	Geburtsdatum	Staatsbürgerschaft
derzeitige Wohnanschrift			
E-Mail		Telefon (privat/Arbeitsstätte)	
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft <input type="checkbox"/> eingetr. Partnerschaft <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> in Scheidung lebend		
Beruf	<input type="checkbox"/> Arbeiter/in <input type="checkbox"/> selbständig erwerbstä. <input type="checkbox"/> Landwirtschaft <input type="checkbox"/> Lehrling <input type="checkbox"/> Privatangestellte(r) <input type="checkbox"/> Freiberuflich <input type="checkbox"/> Schüler/in – <input type="checkbox"/> Dzt. Arbeitslos <input type="checkbox"/> Öff. Bedienstete(r) <input type="checkbox"/> Pensionist/in <input type="checkbox"/> Haushalt <input type="checkbox"/> Dzt. Karenzurlaub		
Ehepartner/in – Lebensgefährte/in des(r) Förderungswerbers/in oder sonstige(r) Förderungswerber/in			
Zu-/Vorname	SV-Nr.	Geburtsdatum	Staatsbürgerschaft
Hauptwohnsitz: PLZ, Ort		Straße, Hausnr.	
E-Mail		Telefon (privat/Arbeitsstätte)	
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> Lebensgemeinschaft <input type="checkbox"/> eingetr. Partnerschaft		
Beruf, Verwandtschaftsverhältnis zum(r) Förderungswerber/in			
Sonstiger Wohnsitz (nur auszufüllen, wenn vom Wohnsitz des(r) Ehepartner/in – Lebensgefährten/in abweichend)			
Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)			
Art des Wohnsitzes <input type="checkbox"/> Eigentum (Haus) ** <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung **      Bei * ist ein Miet- oder Nutzungsvertrag <input type="checkbox"/> gemietetes Haus * <input type="checkbox"/> Genossenschaftswohnung *      bei ** ein Grundbuchauszug vorzulegen! <input type="checkbox"/> Mietwohnung * <input type="checkbox"/> Gemeindewohnung *			
Eigentümer/in, Beschreibung der Wohnung / des Hauses (Zustand, m <sup>2</sup> , Baujahr,... )			
Besteht die Absicht diesen Wohnsitz aufzugeben? (Nur auszufüllen, wenn es sich nicht um das Förderungsobjekt handelt) <input type="checkbox"/> Nein      Begründung _____ <input type="checkbox"/> Ja			

Zutreffendes bitte ankreuzen!

Stempel- und gebührenfrei ab 1.1.2005 gemäß den landes- und bundesrechtlichen Vorschriften

Seite 1 von 1

**Zutreffendes bitte ankreuzen!**

Seite 2 von 2

Stempel- und gebührenfrei ab 1.7.1991 gemäß den landes- und bundesrechtlichen Vorschriften

**Hauptwohnsitz des(r) Förderungswerbers/in (vor Ankauf der Eigentumswohnung)**

PLZ	Wohnort			
Straße / Hausnummer				
<b>Art des Wohnsitzes</b> <input type="checkbox"/> Eigentum (Haus) ** <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung **     Bei * ist ein Miet- oder Nutzungsvertrag bei ** ein Grundbuchauszug vorzulegen! <input type="checkbox"/> gemietetes Haus * <input type="checkbox"/> Genossenschaftswohnung * <input type="checkbox"/> Mietwohnung * <input type="checkbox"/> Gemeindewohnung *				
Eigentümer/in dieser Wohnung / dieses Hauses				
Beschreibung des Zustandes der Wohnung / des Hauses				
Gesamtgröße	m <sup>2</sup>	davon für den (die) Förderungswerber/in	m <sup>2</sup>	Baujahr
Besteht die Absicht diesen Wohnsitz aufzugeben? (Nur auszufüllen, wenn es sich nicht um das Förderungsobjekt handelt) <input type="checkbox"/> Ja				
<input type="checkbox"/> Nein Begründung				
<b>Zustelladresse</b> (nur auszufüllen, wenn vom Hauptwohnsitz abweichend)				
PLZ	Wohnort			
Straße / Hausnummer				

**Weiterer Wohnsitz des(r) Förderungswerbers/in**

Anschrift (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)				
<b>Art des Wohnsitzes</b> <input type="checkbox"/> Eigentum (Haus) ** <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung **     Bei * ist ein Miet- oder Nutzungsvertrag bei ** ein Grundbuchauszug vorzulegen! <input type="checkbox"/> gemietetes Haus * <input type="checkbox"/> Genossenschaftswohnung * <input type="checkbox"/> Mietwohnung * <input type="checkbox"/> Gemeindewohnung *				
Eigentümer/in, Beschreibung der Wohnung / des Hauses (Zustand, m <sup>2</sup> , Baujahr,... )				
Besteht die Absicht diesen Wohnsitz aufzugeben? (Nur auszufüllen, wenn es sich nicht um das Förderungsobjekt handelt) <input type="checkbox"/> Ja				
<input type="checkbox"/> Nein Begründung				

**Im gemeinsamen Haushalt lebende Kinder**

Vorname	Zuname	SV-Nr.	Geburtsdatum

**Weitere Personen, die künftig die Wohnung bewohnen werden**

Vorname	Zuname	SV-Nr.	Staatsbürgerschaft	Verwandtschaftsverh.

## BANKVERBINDUNG

Bankverbindung für die Anweisung im Falle einer positiven Erledigung	
Ich (wir) ersuche(n) um Überweisung auf folgende Bankverbindung	
Name des Bankinstitutes	
BIC	
IBAN	
Kontoinhaber/in	

## KAUFOBJEKT

KG-Nummer	Katastralgemeinde		
Einlagezahl	Grundstücksnummer		
PLZ	Ort		
Straße	Nummer	Stiege	Top Nr.
Wohnnutzfläche in m <sup>2</sup>			

## KAUFPREIS

<b>Kaufpreis laut Kaufvertrag</b>	EUR
<b>Kaufpreis für Inventar</b>	EUR

## FINANZIERUNG

<input type="checkbox"/> Bare Eigenmittel (mind. 10 % der Gesamtbaukosten)	EUR
<input type="checkbox"/> Sonstige Darlehen (Darlehenspromesse ist vorzulegen)	EUR

# ERKLÄRUNG

Ich (wir) erkläre(n),

1.  dass für ein **Wohnhaus oder eine Wohnung noch laufende Wohnbauförderungsdarlehen**

nähere Beschreibung (Wohnobjekt, wie viel, wann und bei welcher Stelle)

---

---

---

---

- dass **keine laufenden Wohnbauförderungsdarlehen bestehen**

2. dass sämtliche Einkommen des vergangenen Kalenderjahres (1 Jahr vor Antragstellung) aller im gemeinsamen Haushalt lebender eigenberechtigter Personen nachgewiesen werden
3. dass ab dem in der Darlehenszusicherung genannten Termin der Hauptwohnsitz aller Familienmitglieder im geförderten Objekt begründet wird
4. dass sämtliche Angaben richtig und vollständig sind.

Ich (Wir) nehme(n) zur Kenntnis,

dass eine Förderung nicht zuerkannt werden kann, wenn sich außer den zu fördernden Objekt (Eigentumswohnung) ein weiteres im Allein- oder überwiegend im Miteigentum aus Mitteln der Wohnbauförderung eines Bundeslandes gefördertes Objekt befindet bzw.

wenn der oder die Förderungswerber im Allein- oder überwiegendem Miteigentum eines Eigenheimes, Reihenhauses oder einer Wohnung ist/sind, deren Benützungsfreigabe oder Benützungsbewilligung weniger als 20 Jahre zurückliegt.

## Hinweis:

Ansuchen um ein Darlehen für den Ankauf einer Eigentumswohnung können längstens binnen 12 Monaten ab Kaufvertragsabschluss eingebracht werden.

\_\_\_\_\_, am \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift bzw. rechtsverbindliche Fertigung  
aller Förderungswerber

## UNTERLAGEN

- rechtskräftiger Kaufvertrag in Original oder beglaubigte Abschrift
- Staatsbürgerschaftsnachweis in Kopie bzw. Nachweis betreffend die Gleichstellung eines(r) nicht österreichischen Staatsbürgers/in
- Geburtsurkunde(n) von im gemeinsamen Haushalt lebenden Kindern (Kopie)
- Nachweis über das Haushaltseinkommen aller im gemeinsamen Haushalt lebender eigenberechtigter Personen (Jahresnettoeinkommen des letzten Kalenderjahres – z.B. Jahreslohnbestätigung, Arbeitnehmerveranlagung, Einkommensteuerbescheid, bei Nichtveranlagung eine diesbezügliche Bestätigung des zuständigen Finanzamtes, Arbeitslosengeldbestätigung, Karenzgeldbestätigung, Kinderbetreuungsgeld, zu leistende und bezogene Alimentationszahlungen, Pensionsbescheid, bei nicht veranlagten Land- und Forstwirten letzter Einheitswertbescheid)
- Für den bisherigen Wohnsitz sowie für eventuelle weitere Wohnsitze sind die Eigentumsverhältnisse und die Art der Wohnung(en) durch nachstehende Unterlagen nachzuweisen:
  - Miet- oder Nutzungsvertrag
  - Bei Eigentumsobjekten Grundbuchsauszug und Nachweis über das Alter des Objektes
- Der amtliche Grundbuchsauszug zum Nachweis des Eigentums des(r) Förderungswerbers/in an der Liegenschaft ist sofort nach grundbücherlicher Eigentumsübertragung nachzureichen
- Energieausweis nach den Richtlinien OIB 6 (mehr Information im Internet unter der Adresse <http://www.oib.or.at>)
- Meldezettel aller im gemeinsamen Haushalt lebender Personen (Nachweis des Hauptwohnsitzes der letzten zwei Jahre)

# Bestätigung des zuständigen Gemeindeamtes (Magistrates)

zum Förderungsansuchen um Gewährung eines **Wohnungsankaufdarlehens** beim  
Amt der Bgld. Landesregierung, Landesamtsdirektion – Raumordnung und  
**Wohnbauförderung**

Förderungswerber/in			
Zu- und Vorname(n)	Geburtsdatum	Österreichische Staatsbürgerschaft	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
derzeit wohnhaft in:	PLZ	Wohnort	
Straße / Hausnummer			
Kaufobjekt			
KG-Nummer	Katastralgemeinde		
Einlagezahl	Grundstücksnummer		
PLZ	Ort		
Straße	Nummer	Stiege	Top Nr.
Wohnnutzfläche			
Die ursprüngliche Baubewilligung ist mindestens 20 Jahre alt. <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span>			
Unter der als Bauort angegebenen Adresse hat (haben)(werden)			
Zu- und Vorname(n)	Geburtsdatum		
den <b>Hauptwohnsitz</b> begründet <span style="float: right;"><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein</span>			

---

Datum

Amtssiegel

Bürgermeister/in